APÊNDICE XI

MODELO DE INFORMAÇÃO PARA MEDIÇÃO DE RESULTADOS (IMR)

(A ser utilizado pelo Fiscal Técnico e/ou Gestor do Contrato durante a execução do objeto contratual)

INFORMAÇÃO PARA MEDIÇÃO DE RESULTADOS – IMR

Dados Gerais do Contrato

- **Órgão Contratante:**
  - INSS através da Superintendência Regional Sudeste II
- **Unidade Administrativa:**
  - APS Itabira subordinada a Gerência Executiva de Ouro Preto.
- **Número do Processo:**
  - 35140.000034/2016-50
- **Número do Contrato:**
  -
- **Objeto:** Contratação de obra de engenharia que trata da regularização dominial do terreno onde está instalada a Agência da Previdência Social (APS) Itabira e a correção e reforço do muro de contenção localizado nos fundos do terreno da APS Itabira, subordinada à GEX Ouro Preto, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.
- **Empresa Contratada:**
  -
- **CNPJ da Contratada:**
  -
- **Data de Assinatura do Contrato:**
  -
- **Prazo de Execução:**
  -
- **Fiscal Técnico do Contrato:**
  -
- **Gestor Administrativo do Contrato:**

-

Dados da Medição

- **Número da Medição:**
  -
- **Período de Execução da Medição:** De //_____ a //_____
- **Data da Vistoria Técnica:** //_____
- **Valor Bruto Medido (VBM):** R$ _____
- **Retenções/Descontos (Rt):**
  - Valor do desconto referente ao IMR: R$ _____
- **Valor Líquido a Pagar (VBM - Rt):** R$ _____

CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO E ANÁLISE DO IMR

A avaliação da execução do objeto utilizará o Instrumento de Medição de Resultado (IMR), conforme o disposto nesta seção.

Parâmetros de Qualidade

Atendimento às especificações técnicas do projeto.

Conformidade com normas regulatórias (ABNT, normas ambientais, segurança do trabalho).

Número de falhas construtivas identificadas em inspeção.

Nível de retrabalho devido a erros de execução.

Acabamento e funcionalidade da obra conforme previsto no projeto.

Limpeza do canteiro e áreas adjacentes (comuns).

Conformidade com o projeto

Desvios entre o projeto e a execução.

Percentual de retrabalho devido a erros na execução.

Percentual de materiais utilizados conforme especificação contratual.

Conformidade de medições e serviços executados com os boletins de medição.

Adequação das soluções construtivas empregadas.

Cumprimento dos prazos

Percentual de avanço físico planejado versos realizados.

Quantidade de dias de atraso ou antecipação em relação ao cronograma.

Índice de cumprimento das etapas intermediárias do cronograma.

Impacto de atrasos na operação ou entrega final da obra.

Impacto de eventos imprevistos e gestão eficiente de contingências.

Eficiência na gestão Consequências da Avaliação pelo IMR

Percentual de desperdício de materiais em relação ao previsto.

Índice de produtividade da mão de obra (horas trabalhadas vs. execução real).

Eficiência na gestão de resíduos e impactos ambientais.

Incentivos para manter alta qualidade e eficiência.

Satisfação do usuário

Pesquisa de satisfação dos usuários e órgãos fiscalizadores.

Número de reclamações ou pedidos de ajuste após a entrega.

Adequação da obra às necessidades da população/local de uso.

Índice de acessibilidade e segurança percebida pelos usuários.

Passos para o Cálculo do IMR

Qualidade da Execução (QE) → Avaliação técnica da obra/etapa concluída.

Conformidade com o Projeto (CP) → Atendimento às especificações contratuais.

Cumprimento de Prazos (PR) → Atrasos ou adiantamentos no cronograma.

Eficiência na Gestão (EG) → Uso de materiais e recursos conforme previstos.

Satisfação do Usuário (SU) → Percepção de usuários finais e stakeholders.

Pesos de cada Parâmetro

QE (30%) – Qualidade da execução

CP (25%) – Conformidade com o projeto

PR (20%) – Cumprimento de prazos

EG (15%) – Eficiência na gestão

SU (10%) – Satisfação do usuário

Critério/Notas de Avaliação (com notas de 0 a 10)

Nota de 0 a 4 → Ruim

Nota de 5 a 6 → Regular

Nota de 7 a 8 → Bom

Nota de 9 a 10 → Excelente

Aplicar a Fórmula Ponderada

IMR=(QE×0,30)+(CP×0,25)+(PR×0,20)+(EG×0,15)+(SU×0,10)

Tabela de desconto com base no IMR pode ser:

IMR	Classificação	Desconto na Fatura
IMR ≥ 8,5	Excelente	0% (Pagamento integral)
7,0 ≤ IMR < 8,5	Bom	5%
5,0 ≤ IMR < 7,0	Regular	10%
IMR < 5,0	Insatisfatório	20% ou mais, podendo ter retenção de pagamento

IMR	Classificação	Desconto na Fatura
IMR ≥ 8,5	Excelente	0% (Pagamento integral)
7,0 ≤ IMR < 8,5	Bom	5%
5,0 ≤ IMR < 7,0	Regular	10%
IMR < 5,0	Insatisfatório	20%

Observações Técnicas

A medição será realizada com base nas quantidades efetivamente executadas e verificadas in loco, de acordo com o cronograma físico-financeiro.

Deverá, sempre que possível registros fotográficos do andamento da obra, manter atualizado o diário de obras e boletins de medição.

Os serviços executados deverão encontrar em conformidade com o projeto básico e as especificações técnicas.

Eventuais glosas ou ajustes registrados e comunicados à contratada.

Documentação Comprobatório

☐ Boletim de Medição
☐ Relatório Fotográfico
☐ Diário de Obras
☐ Nota Fiscal da Contratada
☐ Certidões de Regularidade Fiscal (INSS, FGTS, CND, CNDT)
☐ ART/RRT dos serviços executados
☐ [Outros documentos: _____]